

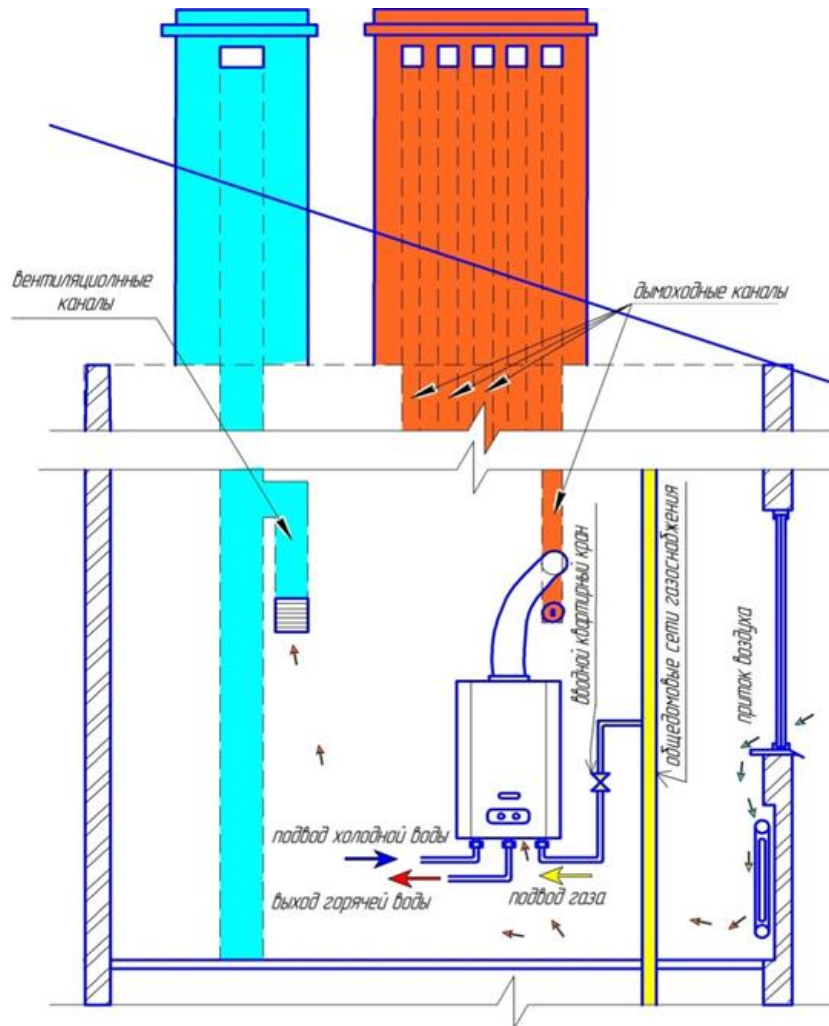
Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания
"ЖКХ Гвардейская"
город Казань

Жаваплылыгы чиклэнгэн жәмгыять
«Гвардия торак коммуналь хужалыгы
идарәче компаниясы»
Казан шәһәре




420081, г. Казань, ул. Шуртыгина, 11
помещение 1001

Тел. (843)
272-63-53

420081, Казан шәһәре, Шуртыгина урамы,
11-се йорт, бина 1001 .



Примечание:

-  - К общедомовым инженерным сетям газоснабжения относятся:
Фасадный газопровод, квартирные стояки, врезки и вводный квартирный вентиль.
Плановые осмотры производятся специализированной организацией ООО
«ГазЖилСервис» тел.260-02-12. Периодичность осмотров 1 раз в год.
-  - К общедомовым сетям так же относятся вентиляционные и дымоходные каналы и оголовки. Плановые осмотры производятся специализированной организацией ООО ЦГВ
«Жилищник» тел. 238-12-82. Периодичность осмотров 1 раз в квартал.
- 

ПАМЯТКА

ОБ ОСНОВАХ БЕЗОПАСНОГО И КОМФОРТНОГО ПРОЖИВАНИЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА КАЗАНИ

г. Казань 2020 г

ВНИМАНИЕ !!!

Общие домовые сети газоснабжения, вентиляции, дымохода – это Ваше здоровье и безопасность.

СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ (КВАРТИРЫ) ОБЯЗАН:

- При обнаружении утечки газа немедленно прекратить пользование бытовыми газовыми приборами; перекрыть запорную арматуру (краны) на бытовом газовом приборе и на ответвлении (отпуске) к нему; незамедлительно обеспечить приток воздуха в помещении, в которых обнаружена утечка газа; не включать и не выключать электрические приборы и оборудование, в том числе электроосвещение, электротривонки, радиоэлектронные средства связи (мобильный телефон и иные); не зажигать огонь, не курить; принять меры по удалению людей из загазованной среды; оповестить (при наличии возможности) о мерах предосторожности людей, находящихся в смежных помещениях в многоквартирном доме; покинуть помещение, в котором обнаружена утечка газа, и перейти в безопасное место, откуда сообщить о наличии утечки газа по телефону в аварийно-диспетчерскую службу газораспределительной организации (при вызове с мобильного телефона набрать 112, при вызове со стационарного телефона набрать 04), а также при необходимости в другие экстренные оперативные службы.
- Следить за состоянием дымовых и вентиляционных каналов, содержать в чистоте карманы чистки дымоходов, проверять наличие тяги до включения и во время работы бытового газового прибора.
- Обеспечить извлечение задвижки (шибера) при ее наличии из конструкции отопительной бытовой печи с установленным газогорелочным устройством и герметизацию с внешней стороны стенки дымового канала образовавшегося отверстия (щели).
- Перед розжигом горелок бытового газового прибора обеспечить предварительную вентиляцию камеры сгорания (топки печи, духового шкафа) в течение 3-5 минут.
- После окончания пользования газом закрыть краны на бытовом газовом приборе, а при размещении баллона СУГ внутри домовладения или помещения в многоквартирном доме - дополнительно закрыть вентиль баллона.
- Незамедлительно сообщать в аварийно-диспетчерскую службу газораспределительной организации об обнаружении следующих фактов: наличие утечки газа и (или) срабатывания сигнализаторов или систем контроля загазованности помещений; отсутствие или нарушение тяги в дымовых и вентиляционных каналах, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг; приостановление подачи газа без предварительного уведомления со стороны специализированной организации или поставщика газа; несанкционированное перекрытие запорной арматуры (кранов), расположенной на газопроводах; авария либо иная чрезвычайная ситуация, возникшая при пользовании газом; протекание токов утечки, замыкания на корпус бытового газового прибора и уравнивающих токов.
- Содержать бытовые газовые приборы в чистоте.
- Обеспечить беспрепятственный доступ к смотровым карманам «карман для чистки» на дымоходе сотрудникам обслуживающих организаций.

- Устанавливать (размещать) мебель и иные легковоспламеняющиеся предметы и материалы на безопасном расстоянии от бытового газового прибора в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности.
- Обеспечивать приток воздуха в помещение, в котором установлены газовые приборы. При этом в нижней части двери или стены, выходящей в смежное помещение, необходимо предусматривать решетку или зазор между дверью и полом, а также специальные приточные устройства в наружных стенах или окнах указанного помещения.

КАТЕГОРИЧЕСКИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- Заклеивать вытяжные вентиляционные решетки или закрывать их предметами домашнего обихода, а также запрещается использовать их в качестве крепления веревок для просушивания белья.
- Самовольная установка и внесения изменений в конструкции дымоходов и вентиляционных каналов в газифицированных помещениях.
- Использование дымовых и вентиляционных каналов не по назначению.

ОБСЛУЖИВАНИЕ:

Персонал, обслуживающий системы газоснабжения и вентиляции жилых домов, обязан производить:

- плановые осмотры и устранение всех выявленных неисправностей системы;
- устранение неплотностей в каналах дымоходов и вентиляционных шахт;
- устранение засоров в каналах;
- устранение неисправностей зонтов и дефлекторов над шахтами.

Плановые осмотры и проверки общедомовых сетей проводятся:

**Газоснабжения –ООО «ГазЖилСервис» т.260-02-12
(периодичность проверок 1 раз в год)**

**Дымоходы и вентканалы – ООО ЦГВ «Жилищник» т.238-12-82.
(периодичность проверок 1 раз в квартал)**

**УБЕДИТЕЛЬНО ПРОСИМ НЕ ПОДВЕРГАТЬ СВОЮ ЖИЗНЬ И ЗДОРОВЬЕ
ОПАСНОСТИ. СОБЛЮДАЙТЕ ПРАВИЛА И СВОЕВРЕМЕННО ВПУСТИТЕ
СПЕЦИАЛИСТОВ ДЛЯ ПРОВЕРКИ ОБОРУДОВАНИЯ И СЕТЕЙ.**

**При необходимости внепланового обследования - необходимо подать заявку через
Единую диспетчерскую службу «Открытая Казань» по кругл.тел. 236-41- 23
(дополнительная плата за внеплановые обследования не взимается)!**

ООО УК «ЖКХ Гвардейская» тел. 272-63-53